Независимо от того, что перегородка не воспринимает на себя нагрузку от перекрытия, верхнего этажа, каркасов крыш и кровлей, к ним будут предъявляться, как правило, одни и те же требования.

Независимо от того, что перегородка не воспринимает на себя нагрузку от перекрытия, верхнего этажа, каркасов крыш и кровлей, к ним будут предъявляться, как правило, одни и те же требования, что существуют и для стен: они обязательно должны быть устойчивыми, огнеупорными и звукоизоляционными. Исходя от конструкции перегородок, они делятся на переносные и стационарные.

Стационарные конструкции обычно устанавливают до устройства перекрытий или еще до того, как начнутся отделываться внешние и внутренние стены. Зачастую материал, что используется для их сооружения, является бетон в кирпичных зданиях или же просто кирпич, когда ведется укладка стены из кирпича, а также тонкие брусья и бревна при возведении деревянных домов. Но также при индивидуальном строительстве для того, чтобы их возвести, все еще используют гипсовую плиту. Зачастую под конструкции из кирпича или бетона, будет устраиваться фундамент. Возможно исключение лишь в таком случае: когда имеется перекрытие из железобетонной плиты или кирпичной перегородки в полкирпича или в толщину с «кирпич ребром», можно будет устраивать прямо поверху перекрытия, выполнив укладку стен и перегородок на цементно-песчаном растворе, а также сдвигая вертикальный шов на каждом ряду на расстояние, что равно одной второй или одной третьей длины кирпича.

Чтобы придать большую устойчивость, необходимо через каждые 4 слоя кирпича перевязывать перегородку с несущей стеной гвоздями покрупнее, каждый раз вбивая их в шов стены и затапливая в растворе для горизонтального шва конструкции (такие гвозди можно будет заменить на металлическую упаковочную ленту, которая прибивается концами к стене). Сверху дверных проемов устраивается перемычка. Поверхность такой перегородки штукатурится с обеих сторон.

Легкие стены, что подлежат переноски, необходимо сооружать желательно из дерева и деревянной панели, а во время сооружения каркасно-обшивной перегородки для обшивки каркаса используется обычно плитовые и погонажные.

Переносными называют этиконструкции, из-за их способами демонтажа, к примеру, чтобы перенести их на другое место, тем самым не нарушив целостность конструкции и их составляющих элементов, как правило, перекрытия и стены. Установка их

производится после устройства перекрытия или даже после настилок «чистых» полов, опираясь на балки перекрытий, деревянную диафрагму, лаги. Лишь в некоторых случаях, когда перегородки имеют довольно большую протяженность, необходимо устраивать под нее кирпичные столбики для опоры.

Во время сооружения конструкций в ванной комнате, санузле, кухне и в других помещениях со значительными показателями влажности воздуха, требуется запомнить, что перегородка должна быть влагоустойчива. В основном для монтажа перегородки из гипсокартона

в ванных комнатах используют влагостойкий гипсокартон.

Когда устраивается перегородка, также требуется учесть возможные случаи осадки дома. Для того чтобы предотвратить осадку дома и перегородка не перекосилась, то в брусчатых и бревенчатых домах они не выводятся напрямую под потолок, а делаются на 5 см ниже. Зазор, что образовался, заполняется паклей.

Соблюдая требования пожарной безопасности, которая гласит, что в местах соединения перегородок сгораемых материалов с печами и дымоходами, учитывая всю их высоту необходимо устанавливать кирпичную разделку так, чтобы их расстояние между конструкцией и внутренней поверхностью печи или дымохода не составляло более 400 мм.